

### Darstellungen

-  Sonderbaufläche (§1 Abs.1 BauNVO) Zweckbestimmung: Erzeugung elektrischer Energie
-  Geltungsbereich der Änderung

### Hinweise

#### Bauflächen

-  Gemischte Bauflächen (§1 (1) Nr. 2 BauNVO)

#### Überörtlicher Verkehr und örtliche Verkehrszüge

-  Überörtliche Verkehrsstraßen

#### Hauptversorgungsleitungen

-  Elektrische Kabel (oberirdisch)
-  Elektrische Kabel (unterirdisch)
-  Hauptwasserleitung

#### Flächen für Versorgungsanlagen

-  Elektrizität
-  Ablagerung

#### Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft

-  Wasserflächen

#### Aufschüttungen und Abgrabungen

-  Flächen zur Abgrabungen

#### Flächen für die Land- und Forstwirtschaft

-  Landwirtschaft
-  Streuobstwiese
-  Wald
-  Aussiedlerhof

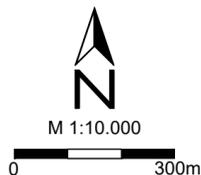
#### Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft

-  Naturpark "Neckartal-Odenwald"
-  Biotope / Waldbiotope
-  Naturdenkmal

#### Sonstige Festsetzungen

-  Geltungsbereich
-  Gemarkungsgrenze
-  Altablagerung

Planunterlagen:  
FNP 2030 GVV Hardheim-Walldürn



### Verfahrensvermerke

Aufstellung gemäß § 2 (1) BauGB beschlossen durch den GVV am: 23.11.2022

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit/ der Bürger gemäß § 3 (1) BauGB  
Offenlegung (Darlegung) vom: bis:

Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange  
gemäß § 4 (1) BauGB mit Schreiben vom:

Öffentlich ausgelegt gemäß § 3 (2) BauGB mit Begründung vom: bis:

Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 BauGB  
mit Schreiben vom:

Feststellungsbeschluss gemäß § 3 (2) BauGB durch den GVV am:

Genehmigt gemäß § 6 (1) BauGB vom Landratsamt Neckar- Odenwald- Kreis  
mit Erlass Nr.: vom:

Genehmigung ortsüblich bekannt gemacht gemäß § 6 (5) BauGB am:

### Vorentwurf

## Änderung Flächennutzungsplan 2030 im Parallelverfahren zum Bebauungsplan "Solarpark Schweinberg III"

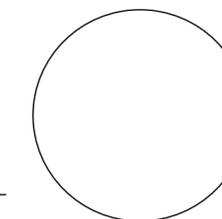
Gemeindeverwaltungsverband Hardheim-Walldürn  
Neckar-Odenwald-Kreis  
Baden-Württemberg

Stand: 23.11.2022



Walldürn, den

Verbandsvorsitzender Günther



 KLARLE GMBH  
 BACHGASSE 8  
 97990 WEIKERSHEIM  
 WWW.KLAERLE.DE