

Darstellungen

- Sondergebiet (§1 Abs.1 BauNVO) Zweckbestimmung: Erzeugung elektrischer Energie
- Geltungsbereich der Änderung

Hinweise

Bauflächen

- Gemischte Bauflächen (§1 (1) Nr. 2 BauNVO)

Flächen für den Gemeinbedarf

- Flächen für den Gemeinbedarf (§5(2) Nr.2 BauGB)
- Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Feuerwehr

Überörtlicher Verkehr und örtliche Verkehrszüge

- Überörtliche Verkehrsstraßen

Hauptversorgungsleitungen

- Elektrische Kabel (oberirdisch)

Flächen für Versorgungsanlagen

- Elektrizität
- Regenüberlaufbecken

Grünflächen

- Gartenanlage

Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft

- Wasserflächen
- Überschwemmungsfläche

Flächen für die Land- und Forstwirtschaft

- Landwirtschaft
- Streuobstwiese
- Wald
- Aussiedlerhof

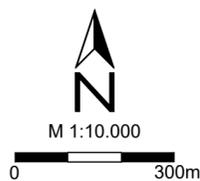
Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft

- Biotop / Waldbiotop
- Naturdenkmal

Sonstige Festsetzungen

- Geltungsbereich
- Grenze der Teilverwaltungsräume
- Gemarkungsgrenze
- Altablagerung

Planunterlagen:
FNP 2030 GVV Hardheim-Walldürn



Verfahrensvermerke

Aufstellung gemäß § 2 (1) BauGB beschlossen durch den GVV am: 03.02.2022

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit/ der Bürger gemäß § 3 (1) BauGB
Offenlegung (Darlegung) vom: bis:

Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange
gemäß § 4 (1) BauGB mit Schreiben vom:

Öffentlich ausgelegt gemäß § 3 (2) BauGB mit Begründung vom: bis:

Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 BauGB
mit Schreiben vom:

Feststellungsbeschluss gemäß § 3 (2) BauGB durch den GVV am:

Genehmigt gemäß § 6 (1) BauGB vom Landratsamt Neckar- Odenwald- Kreis
mit Erlass Nr.: vom:

Genehmigung ortsüblich bekannt gemacht gemäß § 6 (5) BauGB am:

Vorentwurf

Änderung Flächennutzungsplan 2030 im Parallelverfahren zu den Bebauungsplänen "Solarpark Erfeld" und "Solarpark Gerichtstetten II"

Gemeindeverwaltungsverband Hardheim- Walldürn
Neckar-Odenwald-Kreis
Baden-Württemberg

Stand: 27.09.2022



Walldürn, den

Verbandsvorsitzender Günther

KLARLE GMBH
BACHGASSE 8
97990 WEIKERSHEIM
WWW.KLAERLE.DE