



## **Bericht zur öffentlichen Sitzung der Verbandsversammlung | 29.02.2024**

Aufstellung der Tagesordnungspunkte mit der entsprechenden Beschlussfassung bzw. dem Beratungsergebnis (rot).

### **1. Bauleitplanung: FNP 2030 – 4. Änderung des FNP zu den Bebauungsplänen „Solarpark Erfeld“ und „Solarpark Gerichtstetten II“**

- 
- a) **Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen aus der Beteiligung der Bürger (Offenlegung) und Behörden gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB**
  - b) **Feststellung der Änderung des FNP (Feststellungsbeschluss) gemäß § 3 Abs. 2 BauGB**

---

*Die **Verbandsversammlung beschließt die Behandlung und Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der Beteiligung gemäß dem vorliegenden Abwägungsvorschlag.***

*Die **Verbandsversammlung billigt den Entwurf zur „4. Änderung des Flächennutzungsplans 2030“ mit der Begründung mit Datum vom 22.05.2023 sowie dem Umweltbericht vom 27.09.2022.***

*Der **Feststellungsbeschluss wird durch die **Verbandsversammlung gefasst und die Änderung des Flächennutzungsplanes somit festgestellt. Die Verwaltung wird beauftragt die Flächennutzungsplanänderung zur Genehmigung vorzulegen und die Erteilung der Genehmigung gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.*****

---

## **2. Bauleitplanung: FNP 2030 – 9. Änderung des FNP zum Bebauungsplan „Solarpark Schweinberg III“**

---

- a) **Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen aus der Beteiligung der Bürger (Offenlegung) und Behörden gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB**
  - b) **Feststellung der Änderung des FNP (Feststellungsbeschluss) gemäß § 3 Abs. 2 BauGB**
- 

***Die Verbandsversammlung beschließt die Behandlung und Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der Beteiligung gemäß dem vorliegenden Abwägungsvorschlag.***

***Die Verbandsversammlung billigt den Entwurf zur „9. Änderung des Flächennutzungsplans 2030“ mit der Begründung und Umweltbericht vom 22.05.2023.***

***Der Feststellungsbeschluss wird durch die Verbandsversammlung gefasst und die Änderung des Flächennutzungsplanes somit festgestellt. Die Verwaltung wird beauftragt die Flächennutzungsplanänderung zur Genehmigung vorzulegen und die Erteilung der Genehmigung gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.***

---

## **3. Bauleitplanung: FNP 2030 – 12. Änderung des FNP zum Bebauungsplan „Solarpark Altheim“**

---

- a) **Aufstellungsbeschluss zur 12. Änderung des Flächennutzungsplans 2030 im Parallelverfahren zum Bebauungsplan „Solarpark Altheim“ gem. § 2 Abs. 1 BauGB**
  - b) **Billigung des Vorentwurfs und Freigabe für die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB und die frühzeitige Behördenbeteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB**
- 

***Die Verbandsversammlung fasst den Aufstellungsbeschluss zur „12. Änderung des Flächennutzungsplans 2030“ entsprechend dem Abgrenzungsplan/Lageplan vom 22.01.2024.***

***Die Verbandsversammlung billigt den Vorentwurf zur „Änderung des Flächennutzungsplans 2030“ mit der Begründung mit Datum vom 22.01.2024 und gibt diesen zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB und die Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB frei.***

---

#### **4. Bauleitplanung: FNP 2030 – 5. Änderung des FNP zum Bebauungsplan „Würzburger Straße“**

---

- a) Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen aus der Beteiligung der Bürger (Offenlegung) und Behörden gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
  - b) Feststellung der Änderung des FNP (Feststellungsbeschluss) gemäß § 3 Abs. 2 BauGB
- 

***Die Verbandsversammlung beschließt die Behandlung und Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der Beteiligung gemäß dem vorliegenden Abwägungsvorschlag.***

***Die Verbandsversammlung billigt den Entwurf zur „5. Änderung des Flächennutzungsplans 2030“ mit der Begründung mit Datum vom 11.09.2023 sowie dem Umweltbericht vom 31.03.2023.***

***Der Feststellungsbeschluss wird durch die Verbandsversammlung gefasst und die Änderung des Flächennutzungsplanes somit festgestellt. Die Verwaltung wird beauftragt die Flächennutzungsplanänderung zur Genehmigung vorzulegen und die Erteilung der Genehmigung gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.***

---

**5. Bauleitplanung: FNP 2030 – 6. Änderung des FNP zum Bebauungsplan „Sanierung Hofacker B II - 1. Änderung“**

---

- a) **Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen aus der Beteiligung der Bürger (Offenlegung) und Behörden gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB**
  - b) **Feststellung der Änderung des FNP (Feststellungsbeschluss) gemäß § 3 Abs. 2 BauGB**
- 

*Die Verbandsversammlung beschließt die Behandlung und Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der Beteiligung gemäß dem vorliegenden Abwägungsvorschlag.*

*Die Verbandsversammlung billigt den Entwurf zur „6. Änderung des Flächennutzungsplans 2030“ mit der Begründung mit Datum vom 11.09.2023 sowie dem Umweltbericht vom 31.03.2023.*

*Der Feststellungsbeschluss wird durch die Verbandsversammlung gefasst und die Änderung des Flächennutzungsplanes somit festgestellt. Die Verwaltung wird beauftragt die Flächennutzungsplanänderung zur Genehmigung vorzulegen und die Erteilung der Genehmigung gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.*

---

**6. Bauleitplanung: FNP 2030 – 7. Änderung des FNP zum Bebauungsplan „Solarpark Schweinberg I“**

---

**Billigung des Vorentwurfs und Freigabe für die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB und die frühzeitige Behördenbeteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB**

---

*Die Verbandsversammlung billigt den Vorentwurf zur „7. Änderung des Flächennutzungsplans 2030“ mit der Begründung mit Datum vom 19.01.2024 und gibt diesen zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB und die Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB frei.*

---

## 7. Haushalts-, Kassen- und Rechnungswesen

---

Verwendung des außerordentlichen Ertrags

---

*Die Verbandsversammlung des GVV Hardheim-Walldürn stimmt dem Einbehalt des außerordentlichen Ertrages 2023 und der Auszahlung des Walldürner Anteils an Walldürn im Jahre 2025 zu.*

---

## 8. Haushalts-, Kassen- und Rechnungswesen

---

Beratung und Verabschiedung des Haushalts 2024

---

*Die Verbandsversammlung des GVV Hardheim-Walldürn beschließt die Haushaltssatzung 2024 mit dem Haushaltsplan 2024 (Version B: „Ausschüttung des außerordentlichen Ertrags“).*

*Die Verbandsversammlung des GVV Hardheim-Walldürn beschließt die Finanzplanung mit Investitionsprogramm für die Jahre 2025 – 2027 (Version B: „Ausschüttung des außerordentlichen Ertrags“).*

---

## 9. Satzungswesen

---

Satzung zur Änderung und Ergänzung der Satzung des GVV Hardheim-Walldürn über die Erhebung von Gebühren für die Wahrnehmung von Aufgaben als Untere Verwaltungsbehörde und als Untere Baurechtsbehörde (Gebührensatzung)

- 1. Änderung -

---

*Die Verbandsversammlung nimmt die gebührenpflichtigen Tatbestände und die Höhe der Gebühren zur Kenntnis und beschließt die Satzung zur Änderung der Gebührensatzung.*

---

## 10. Satzungswesen

---

Änderung der Verbandssatzung (8. Änderung)

---

***Die Verbandsversammlung beschließt die Satzung zur Änderung der Verbandssatzung***

---

## 11. Verbands-Industrie-Park (VIP III ): 2. Bauabschnitt

---

Auftragsvergabe:

Sicherheits- und Gesundheitskoordinator

---

***Die Verbandsversammlung des Gemeindeverwaltungsverbandes Hardheim Walldürn beschließt, der Auftragsvergabe an Herrn Seehrich, Binau zu einem Angebotspreis von 11.543,00 € zuzustimmen.***

---

## 12. Verbands-Industrie-Park (VIP III): 2. Bauabschnitt Erschließung

---

**Auftragsvergabe:**

Kanalisation im Trennsystem, Regenrückhaltebecken, Regenklärbecken, Durchpressungen B27, offene Gräben und Straßenbauarbeiten

---

***Die Verbandsversammlung des Gemeindeverwaltungsverbandes Hardheim Walldürn beschließt, der Auftragsvergabe an die Firma Konrad-Bau zu einem Angebotspreis von 3.191.840,02 € zuzustimmen.***

---

### 13. Geschwindigkeitsmessungen

---

Kauf eines weiteren PoliScan Speed-System FM1

---

***Die Verbandsversammlung beschließt die Anschaffung eines PoliScan FM1-Systems im Wert von 56.171,57 € von der Firma ERA GmbH & Co. KG.***

---