



Merkblatt für die elektronische Antragstellung über ViBa

Der Gemeindeverwaltungsverband Hardheim-Walldürn bietet die Möglichkeit zur elektronischen Antragstellung über das Portal ViBa an.

Bei der elektronischen Einreichung sind folgende Anforderungen zur Antragstellung, an den Antrag sowie die hochgeladenen Dateien zu erfüllen.

1. Allgemeines

Das virtuelle Bauamt soll eine End-to-End Lösung sein: Von der Antragstellung, über die Beteiligung der Behörden, Bearbeitung des Vorgangs bis zur Bekanntgabe der Entscheidung sollen alle Verfahrensschritte digital erfolgen. Damit können Bauherren und ihre Architekten Unterlagen digital beim Amt hochladen. Alle beteiligten Behörden können elektronisch auf die Akte zugreifen und die Genehmigungsschritte abarbeiten bzw. einsehen.

2. Antragstellung über die Plattform „Virtuelle Bauamt BW“

Anträge in baurechtlichen Verfahren sind über die Plattform Digitale Baugenehmigung einzureichen. Die Antragstellung erfolgt über folgende URL:

<https://bw.digitalebaugenehmigung.de/gvv-hardheim-wallduern/>

3. Login // Bund ID // MUK

Weiterführende Information finden Sie hier:

<https://www.gvv-hardheim-wallduern.de/recht-ordnung/online-ausweisfunktion-bundid>

a) Login für Bürger // Bund ID

Antragsteller* benötigen ein sog. BUNDID Konto (unabhängig eines bestehenden Service BW Kontos). Ein Zugang kann unter <https://id.bund.de.de> beantragt werden.

b) Login für Entwurfsverfasser:

Entwurfsverfasser* müssen sich über das Unternehmenskonto anmelden. Hierfür ein ELSTER-Konto erforderlich. Das Unternehmenskonto auf ELSTER-Basis ist kostenfrei – ein Zugang kann unter <https://info.mein-unternehmenskonto.de/> beantragt werden.

4. Dateiformat und Größe, vgl. § 3 LBOVVO

Die Dateien sind im pdf/A-1a Format einzureichen. Sie sind in Leserichtung ausgerichtet hochzuladen und die Bearbeitungsrechte dürfen nicht eingeschränkt werden. Die Inhalte der Datei sind auf einer Ebene zusammenzufassen und es dürfen keine Kommentare, Notizen oder Dateianhänge oder externe Inhalte enthalten sein.

5. Benennung der Dateien

Wir bitten Dateinamen zu verwenden, die den Inhalt leicht erkennen lassen. Der Dateiname ist dabei auf 20 Zeichen zu begrenzen. Bitte verwenden Sie in den Antragsunterlagen keine

Verlinkungen. Wir bitten Sie, jedes Schriftstück /Plan/Anlage als separate Datei einzureichen. Maximal sind 20 Dateien bis zu einer Größe von 100MB zulässig.

- Die einzelnen Bestandteile sind durch Unterstrich (_) zu trennen.
- Beim Datum ist immer das Datum des Dokuments oder dessen letzte Änderung anzugeben nach dem Format Jahr/Monat/Tag.

Beispiel: Lageplan_schrT_20231019

Das Aktenzeichen wird von uns NACH Eingang Antragstellung vergeben und Ihnen mitgeteilt, d.h. bei der Antragstellung ist kein Aktenzeichen anzugeben.

Dateien, die diesen Anforderungen nicht entsprechen können nicht bearbeitet werden.

Das Ein- und Nachreichen von weiteren Unterlagen im Zuge des Verfahrens kann nur über die Plattform der digitalen Baugenehmigung erfolgen.

6. Bauvorlage

Die elektronische Bauvorlage muss den Regelungen der Verfahrensordnung zur LBO BW entsprechen, d.h. jede zeichnerische Bauvorlage muss neben der numerischen Angabe des Maßstabs auch eine entsprechende grafische Maßstabsleiste beinhalten, welche den numerischen Bildmaßstab darstellt.

7. Notwendige Antragsunterlagen

Mehr Informationen zu den notwendigen Antragsunterlagen für das Baugenehmigungsverfahren finden Sie in der **Checkliste Antragsunterlagen**
LINK einfügen

8. Nutzungs- und Datenschutzbestimmungen

Für die elektronische Antragstellung und alle weiteren elektronischen Kommunikationen gelten dessen Nutzungs- und Datenschutzbestimmungen,

<https://www.digitale-baugenehmigung.de/de/datenschutzerklaerung-bauen-online.html>

9. Technische Fragen

Sollten Sie allgemeine Fragen zur Antragstellung haben, die sich nicht auf baurechtliche Fragen beziehen, finden Sie hier Informationen:

<https://www.digitale-baugenehmigung.de/de/faq-nachnutzung.html>

Sollte Ihre Frage nicht beantwortet werden, bitten wir Sie Kontakt zum Kundenservice des ViBa aufzunehmen:

<https://www.digitale-baugenehmigung.de/de/kontakte.html>