



Einladung

Die Damen und Herren Mitglieder der Verbandsversammlung werden zu einer Sitzung am

Dienstag, den 25.11.2025 um 18:30 Uhr

in das Dorfgemeinschaftshaus Waldstetten, St.-Justinus-Weg 1a in 74746 Höpfingen-Waldstetten, eingeladen.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

Öffentliche Sitzung

- 1) Bauleitplanung: FNP 2030 – 14. Änderung des FNP 2030 zum Bebauungsplan „Ziegelhütte“**
 - a) Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen aus der Beteiligung der Bürger (Offenlegung) und Behörden gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
 - b) Billigung des Entwurfs
 - c) Feststellung der Änderung des Flächennutzungsplanes (Feststellungsbeschluss) nach § 3 Abs. 2 BauGB
- 2) Bauleitplanung: FNP 2030 – 16. Änderung des Flächennutzungsplans zum Bebauungsplan „In den Kalköfen“**
 - a) Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen aus der Beteiligung der Bürger (Offenlegung) und Behörden gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
 - b) Billigung des Entwurfs
 - c) Feststellung der Änderung des Flächennutzungsplanes (Feststellungsbeschluss) gemäß § 3 Abs. 2 BauGB
- 3) Bauleitplanung: FNP 2030 – 23. Änderung des Flächennutzungsplans zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Solarpark Wettersdorf“**
 - a) Aufstellungsbeschluss zur 23. Änderung des Flächennutzungsplans 2030 im Parallelverfahren zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Solarpark Wettersdorf“ gem. § 2 Abs. 1 BauGB
 - b) Billigung des Vorentwurfs und Freigabe für die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB und die frühzeitige Behördenbeteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB

- 4) **Bauleitplanung: FNP 2030 – 24. Änderung des Flächennutzungsplans zum Bebauungsplan „Knorracker“**
 - a) Aufstellungsbeschluss zur 24. Änderung des Flächennutzungsplans 2030 zum Bebauungsplan „Knorracker“ gem. § 2 Abs. 1 BauGB
 - b) Billigung des Vorentwurfs und Freigabe für die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB und die frühzeitige Behördenbeteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB
- 5) **Biotopverbundplanung**
Auftragsvergabe zur Biotopverbundplanung für das Gebiet der drei Verbandsgemeinden
- 6) **Haushalts-, Kassen- und Rechnungswesen**
Feststellung des Jahresabschlusses 2024 gemäß § 95b GemO i.V.m. § 18 GKZ
- 7) **Satzungswesen: Änderung der Verbandssatzung (9. Änderung)**
- 8) **Allgemeine Finanzprüfung der Gemeindeprüfungsanstalt Baden-Württemberg (GPA)**
Unterrichtung der Verbandsversammlung über den wesentlichen Inhalt der überörtlichen Prüfung für die Jahre 2017- 2023
- 9) **Anfragen und Informationen sowie Hinweise auf nichtöffentlich gefasste Beschlüsse**

Walldürn, 12.11.2025



Meikel Dörr
Verbandsvorsitzender

Die Anfahrt von Walldürn kommend:



Das Dorfgemeinschaftshaus Waldstetten verfügt über Parkplätze in ausreichender Zahl direkt vor dem Gebäude. Als Zieladresse für Navigationssysteme wird „Kreuzweg 7“ empfohlen.